**苏州健雄职业技术学院**

**校园基础设施修缮工程消防第三方检测招标方案**

苏州健雄职业技术学院就**校园基础设施修缮工程消防第三方检测**项目进行询价采购。欢迎具有能力提供所要采购正品货物、服务并且具备足够技术保障能力的供应商参加响应。

**一、项目基本情况**

1、项目编号： //

2、项目名称：校园基础设施修缮工程消防第三方检测

3、采购方式：询价采购

4、预算金额：本项目总预算贰万捌仟元整（￥：28000.00元）

**二、招标内容及要求**

1、招标内容

校园基础设施修缮工程消防第三方检测：包括科创大楼、中德培训中心、西校区消防管网改造的消防第三方检测及配套相关服务工作，具体工作内容详见下表。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **检测项目** | **检测内容** | **单位** | **数量** |
| 1 | **火灾自动报警系统** | **消防控制室检查：**  查看消防控制室的位置、入口处标志、非直通室外的门、门的开启方向、是否设有与其无关的电气线路及管路等 | 间 | 4 |
| **火灾自动报警系统** | **火灾报警控制器检查：**  （1）设置、数量、选型、外观标志等是否符合消防技术标准及有效消防设计文件的规定；  （2）核对消防设计文件、现场观察判断，现场测试并记录数据信息 | 只 | 1 |
| **火灾自动报警系统** | **消防联动控制器检查：**  （1）检查设置、数量、选型、外观标志等是否符合消防技术标准及有效消防设计文件的规定；  （2）核对消防设计文件、现场观察判断，现场测试并记录数据信息 | 只 | 4 |
| **火灾自动报警系统** | **消防控制室图像显示装置检查：**  设置、数量、选型、外观标志等是否符合消防技术标准及有效消防设计文件的规定；  （3）核对消防设计文件、现场观察判断，现场测试并记录数据信息 | 套 | 1 |
| **火灾自动报警系统** | **系统布线检查：**  检查系统布线是否符合标准及设计文件要求。  **WDZN-YJY2\*2.5;**  **WDZN-BYJ2.5;**  **WDZN-RXJS2\*1.5;**  **WDZN-RYJSP2\*1.5。** | 米 | 50  2075  2360  622 |
| **火灾自动报警系统** | **火灾探测器检查：**  核查房间探测器设置情况、外观质量、防护面积、布置间距等并测试报警功能及报警部位。 | 只 | 164 |
| **火灾自动报警系统** | **火灾警报装置检查：**  （1）根据技术标准及设计文件核查数量及位置设置是否符合；（2）标志是否齐全清晰，安装是否牢固等；  （3）现场检测警报装置功能是否正常。 | 套 | 4 |
| **火灾自动报警系统** | **消防应急广播检查：**  （1）布置距离是否符合标准；  （2）查看仪表、开关按钮、监听功能等是否正常；  （3）检查联动功能是否正常；  （4）应急广播强制切换功能检查。 | 只 | 44 |
| **火灾自动报警系统** | **电梯消防专项检查：**  （1）消防电梯迫降试验；  （2）消防控制室对电梯的联动控制检查；  （3）电梯反馈信号检查；  （4）电梯行使时间检查；  （5）电梯专用电话检查；  （6）电梯井底排水设施检查。 | 项 | 2 |
| 2 | **消防电源及其配电** | **消防配电检查：**  （1）检查消防供电负荷等级、供电电源设置是否与建筑类别、规范、标准符合；  （2）消防专用供电回路检查；  （3）消防配电设备标志检查；  （4）检查消防控制室、水泵房等最末一级配电箱自动切换装置的设置情况。 | 项 | 2 |
| **消防电源及其配电** | **发电机检查：**  （1）检查仪表、指示灯等是否完好并且显示正常；  （2）检查发电机自投功能是否正常。 | 项 | 1 |
| 3 | **消防应急照明及疏散指示系统** | **应急照明检查：**  （1）检查设置的数量、位置是否符合设计图纸及相关规范；  （2）检查消防设备房内备用照明设施是否符合要求；  （3）检查应急照明转换功能是否正常；  （4）检查应急照明备用电源持续供电时间是否符合要求；  （5）检查疏散照明的地面最低水平照度是否符合要求；  （6）模拟火灾后，检查系统能否顺序启动，启动时间是否达到标准。 | 套 | 3 |
| **消防应急照明及疏散指示系统** | **疏散指示标志检查：**  （1）检查设置部位、数量等是否符合标准及设计文件规定；  （2）模拟触发信号，现场查看并记录数据信息；  （3）检查指示标志电线、电源布置是否符合标准。  **应急筒灯;**  **双头应急灯;**  **疏散指示;**  **楼梯吸顶灯。** | 只 | 88  11  94  26 |
| 4 | **消防给水** | **消防水池检查：**  （1）检查数量、容积、安装情况等是否符合标准及设计文件规定；  （2）检查消防水池就地水位显示装置。 | 项 | 1 |
| **消防给水** | **消防水箱检查：**  （1）检查数量、容积、安装情况等是否符合标准及设计文件规定；  （2）检查消防水箱自动补水、水位显示装置、止回阀设置是否正常。 | 项 | 1 |
| **消防给水** | **水泵接合器检查：**  （1）检查设置、数量、型号等是否符合技术标准及设计文件规定；  （2）检查铭牌标识是否清晰完整；  （3）检查止回阀功能是否正常。 | 只 | 22 |
| 5 | **消火栓系统** | **消防供水设备检查：**  （1）检查消防水泵设置、选型是否符合标准及相关设计文件规定；  （2）检查水泵控制柜设置、标志、按钮等是否正常；  （3）检查主、备泵切换是否正常；  （4）检查水泵铭牌是否清晰；  （5）检查消防水泵启动时间；  （6）检查消防水泵不同启动方式是否正常，反馈信号是否正常；  （7）检查水泵控制阀是否符合标准；  （8）检查流量、压力试验装置；  （9）检查水泵防超压措施的设置。 | 台 | 2 |
| **消火栓系统** | **管网检查：**  检查管材技术参数、直径、支架、间隙、数量、标识等是否符合标准及设计文件规定 | 米 | 9500 |
| **消火栓系统** | **室内消火栓检查：**  （1）检查室内消火栓的设置、选型、标志、组件、距离、角度、长度等是否符合标准及设计文件规定；  （2）检查消火栓减压装置；  （3）检查消防电梯前室消火栓设置情况。 | 只 | 548 |
| **消火栓系统** | **系统功能检查：**  （1）检查消火栓按钮联动启泵是否正常；  （2）检查消防控制室手动启泵功能是否正常；  （3）检查消火栓泵自动启泵功能是否正常；  （4）检查消火栓动、静压是否符合标准。 | 项 | 2 |
| 6 | **自动喷水灭火系统** | **消防供水设备检查：**  详见消火栓系统中相应检查部分 | 台 | 2 |
| **自动喷水灭火系统** | **管网及支吊架检查：**  详见消火栓系统中相应检查部分 | 米 | 25 |
| **自动喷水灭火系统** | **喷头检查：**  检查设置、数量、规格、安装情况是否符合消防技术标准及设计文件规定。 | 只 | 720 |
| **自动喷水灭火系统** | **湿式报警阀检查：**  （1）检查设置、选型是否符合标准及设计文件规定；  （2）检查外观、安装记录、排水设施、操作便利性、报警铃声强度等是否符合标准及设计文件规定。 | 只 | 1 |
| **自动喷水灭火系统** | **水流指示器及信号阀的检查：**  检查指示器的设置、安装、管线、联动等是否符合标准及设计文件规定。 | 只 | 10 |
| **自动喷水灭火系统** | **系统功能检查：**  （1）检查手动启动喷淋泵功能；  （2）检查压力开关联动启泵功能；  （3）检查系统联动启泵功能。 | 项 | 3 |
| 7 | **防烟和排烟系统** | **自然通风检查：**  测量可开启外窗面积并计算有效面积是否符合标准及设计文件规定。 | 项 | 1 |
| **防烟和排烟系统** | **自然排烟检查：**  检查设置位置、面积、开启方式等是否符合标准及设计文件规定。 | 项 | 1 |

上述统计为招标人的初步统计，投标供应商应认真充分踏勘本项目现场，了解现有消防设施数量及运行状况，且投标供应商应对自行获得的资料、信息的准确性负全部责任，所需费用自行承担。一旦投标人中标，中标人不得已不完全了解本项目为由提出额外的赔偿、补偿、增加费用等要求，对此招标人不予采纳。

2、要求

**（1）检测依据：**

1）《建筑消防设施技术建议规程》（DB32/186）；

2）现行的相关规范、标准、规程和工程设计图纸等；

3）国家、江苏省、苏州市政府主管部门的相关文件等。

**（2）检测结果：**

中标单位须提供消防部门认可的技术数据和检测成果报告。

**三、投标人应当具备下列条件**

**资质条件：**

1、具有行业行政部分核发颁发的消防技术服务机构资质证书：消防设施维护保养检测机构二级及以上资质；

2、具有省级及以上质量技术监督部门颁发的计量认证证书（CMA），且证书附表中批准的检测能力范围涵盖本次招标范围内的消防检测内容，并在有效期内；

**财务要求：**财务状况良好、能保证本项目的顺利实施

**信誉要求：**良好

**项目负责人：**具有注册在投标人单位的一级注册消防工程师执业资格；

3、法律、行政法规规定的其他条件。

**四、现场勘测**

现场勘测时间：2022年12月26-29日9:00-17:00。

招标人不组织，投标人应认真充分踏勘本项目现场，了解现有消防设施数量及运行状况，并在投标时充分考虑，实际施工过程中招标人不再予以补偿任何施工措施费用。

**五、技术信息和经营信息的保密约定**

1、须妥善保管持有的报告及其相关资料；

2、对提供的技术资料承担技术保密责任；

3、在项目结束后归还学校提供的全部技术资料，并且无权向外扩散，未经同意，无权在第三方使用。

**六、联系方式**

采购单位名称：苏州健雄职业技术学院

采购单位地址：江苏省苏州太仓科教新城健雄路1号

联系人：张老师

联系电话：0512-53940836

**七、投标文件组成**

1. 承诺函
2. 投标书
3. 授权委托书
4. 企业《营业执照》
5. 企业《资质等级证书》

6、报价单

投标文件正本一份，副本三份。

1. **其他**

1、本项目总预算为28000元，采用询价采购的方式，最低价中标，若最低价相同情况，则抽签决定；

2、本项目报价包括且不限于：工、料、设备、管理、机械进退场、税金、**检测人员服务费、交通费、办公设备、用品费、食宿费、检测设备使用维护费、水电费、税金、利润、风险费、保险费及完成检测项目所需的一切费用。**

3、本项目要求投标主体具有相关资质，可提供相关证明；

4、施工中的一切安全问题由施工方负责；

5、为保证工程顺利开展，投标人可以现场查看；

6、入校要求：主动配合学校防疫工作。入校戴口罩、测体温、出示健康码及48小时核酸阴性证明。所有进校人员严格遵守学院门卫管理要求，对不配合管理人员，学院门卫和保安有权拒绝其入校。

**（一）、承诺函**

**致：*(招标人名称)***：

本公司愿意参加贵方组织实施的 项目的采购活动。本公司承诺：

1、本公司依法缴纳税收和社会保障资金；

2、本公司参加采购活动前二年内，在经营活动中无重大违法记录，无不良行为记录，无其他法律、行政法规规定的禁止参与招投标活动的行为；

3、本公司提交的投标文件中所有关于投标人资格的文件、证明和陈述均是真实的、准确的，并承诺在中标后提供投标文件中所有资质的原件备查，如贵校发现我方有虚假资料，可做废标处理。

4、本公司承诺中标后所供产品与投标文件中的品牌、型号规格一致，否则我们愿意承担一切经济与法律上的责任。

5、本公司承诺在使用我公司提供的本项目软硬件设备或其任何一部分时，不会引起因第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权和工业设计权等知识产权，而遭受起诉。一旦出现侵权，一律由我公司承担全部责任。

若与真实情况不符，本公司愿意承担由此而产生的一切后果。

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

投标人（盖章）：

年 月 日

## （二）、投标书

：（招标人名称）

**我公司于 年 月 日收到贵单位 招标文件，经过仔细分析和研究，对招标文件条款全部确认。**我们兹以：

人民币： ，大 写： 元整的投标价格、技术规范和要求以及其它构成合同文件组成部分的条件和要求承揽上述项目的材料及设备的运输、保险、交付、施工、验收、技术服务和质量保修责任。

我公司有资格和能力承担该项目的供货、施工、技术服务等工作，如我公司中标，愿意接受该招标文件中的各项内容。

同意该招标文件作为合同附件，与合同具有同等法律效力。

如果我们的投标书被接纳，我们保证在签订合同后，积极配合招标方的工作安排，按招标方计划要求，保证按时完成项目施工。

我们不会把本投标价格告知其它任何第三方。

法人及法人代表对合同条件和实施合同承担责任，并在授权书中以及在投标书和确认函（如果中标）中作相应的声明。

法人代表签字：       （公司盖章）

被授权人签字：

年    月    日

**（三）、授权委托书**

本授权委托书声明：我 （姓名）系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（投标单位名称）的法定代表人，现授权委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（单位名称）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）为我授权委托人，以本公司的名义参加\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（招标人名称）的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的投标。授权委托人所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

授权委托人无转委托权，特此委托。

授权委托人： 性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_部门：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投标单位（盖法人章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

**（四）、报价单**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **检测项目** | **检测内容** | **单位** | **数量** | **单价** | **总价** |
| 1 | **火灾自动报警系统** | **消防控制室检查：**  查看消防控制室的位置、入口处标志、非直通室外的门、门的开启方向、是否设有与其无关的电气线路及管路等 | 间 | 4 |  |  |
| **火灾自动报警系统** | **火灾报警控制器检查：**  （1）设置、数量、选型、外观标志等是否符合消防技术标准及有效消防设计文件的规定；  （2）核对消防设计文件、现场观察判断，现场测试并记录数据信息 | 只 | 1 |  |  |
| **火灾自动报警系统** | **消防联动控制器检查：**  （1）检查设置、数量、选型、外观标志等是否符合消防技术标准及有效消防设计文件的规定；  （2）核对消防设计文件、现场观察判断，现场测试并记录数据信息 | 只 | 4 |  |  |
| **火灾自动报警系统** | **消防控制室图像显示装置检查：**  设置、数量、选型、外观标志等是否符合消防技术标准及有效消防设计文件的规定；  （3）核对消防设计文件、现场观察判断，现场测试并记录数据信息 | 套 | 1 |  |  |
| **火灾自动报警系统** | **系统布线检查：**  检查系统布线是否符合标准及设计文件要求。  **WDZN-YJY2\*2.5;**  **WDZN-BYJ2.5;**  **WDZN-RXJS2\*1.5;**  **WDZN-RYJSP2\*1.5。** | 米 | 50  2075  2360  622 |  |  |
| **火灾自动报警系统** | **火灾探测器检查：**  核查房间探测器设置情况、外观质量、防护面积、布置间距等并测试报警功能及报警部位。 | 只 | 164 |  |  |
| **火灾自动报警系统** | **火灾警报装置检查：**  （1）根据技术标准及设计文件核查数量及位置设置是否符合；（2）标志是否齐全清晰，安装是否牢固等；  （3）现场检测警报装置功能是否正常。 | 套 | 4 |  |  |
| **火灾自动报警系统** | **消防应急广播检查：**  （1）布置距离是否符合标准；  （2）查看仪表、开关按钮、监听功能等是否正常；  （3）检查联动功能是否正常；  （4）应急广播强制切换功能检查。 | 只 | 44 |  |  |
| **火灾自动报警系统** | **电梯消防专项检查：**  （1）消防电梯迫降试验；  （2）消防控制室对电梯的联动控制检查；  （3）电梯反馈信号检查；  （4）电梯行使时间检查；  （5）电梯专用电话检查；  （6）电梯井底排水设施检查。 | 项 | 2 |  |  |
| 2 | **消防电源及其配电** | **消防配电检查：**  （1）检查消防供电负荷等级、供电电源设置是否与建筑类别、规范、标准符合；  （2）消防专用供电回路检查；  （3）消防配电设备标志检查；  （4）检查消防控制室、水泵房等最末一级配电箱自动切换装置的设置情况。 | 项 | 2 |  |  |
| **消防电源及其配电** | **发电机检查：**  （1）检查仪表、指示灯等是否完好并且显示正常；  （2）检查发电机自投功能是否正常。 | 项 | 1 |  |  |
| 3 | **消防应急照明及疏散指示系统** | **应急照明检查：**  （1）检查设置的数量、位置是否符合设计图纸及相关规范；  （2）检查消防设备房内备用照明设施是否符合要求；  （3）检查应急照明转换功能是否正常；  （4）检查应急照明备用电源持续供电时间是否符合要求；  （5）检查疏散照明的地面最低水平照度是否符合要求；  （6）模拟火灾后，检查系统能否顺序启动，启动时间是否达到标准。 | 套 | 3 |  |  |
| **消防应急照明及疏散指示系统** | **疏散指示标志检查：**  （1）检查设置部位、数量等是否符合标准及设计文件规定；  （2）模拟触发信号，现场查看并记录数据信息；  （3）检查指示标志电线、电源布置是否符合标准。  **应急筒灯;**  **双头应急灯;**  **疏散指示;**  **楼梯吸顶灯。** | 只 | 88  11  94  26 |  |  |
| 4 | **消防给水** | **消防水池检查：**  （1）检查数量、容积、安装情况等是否符合标准及设计文件规定；  （2）检查消防水池就地水位显示装置。 | 项 | 1 |  |  |
| **消防给水** | **消防水箱检查：**  （1）检查数量、容积、安装情况等是否符合标准及设计文件规定；  （2）检查消防水箱自动补水、水位显示装置、止回阀设置是否正常。 | 项 | 1 |  |  |
| **消防给水** | **水泵接合器检查：**  （1）检查设置、数量、型号等是否符合技术标准及设计文件规定；  （2）检查铭牌标识是否清晰完整；  （3）检查止回阀功能是否正常。 | 只 | 22 |  |  |
| 5 | **消火栓系统** | **消防供水设备检查：**  （1）检查消防水泵设置、选型是否符合标准及相关设计文件规定；  （2）检查水泵控制柜设置、标志、按钮等是否正常；  （3）检查主、备泵切换是否正常；  （4）检查水泵铭牌是否清晰；  （5）检查消防水泵启动时间；  （6）检查消防水泵不同启动方式是否正常，反馈信号是否正常；  （7）检查水泵控制阀是否符合标准；  （8）检查流量、压力试验装置；  （9）检查水泵防超压措施的设置。 | 台 | 2 |  |  |
| **消火栓系统** | **管网检查：**  检查管材技术参数、直径、支架、间隙、数量、标识等是否符合标准及设计文件规定 | 米 | 9500 |  |  |
| **消火栓系统** | **室内消火栓检查：**  （1）检查室内消火栓的设置、选型、标志、组件、距离、角度、长度等是否符合标准及设计文件规定；  （2）检查消火栓减压装置；  （3）检查消防电梯前室消火栓设置情况。 | 只 | 548 |  |  |
| **消火栓系统** | **系统功能检查：**  （1）检查消火栓按钮联动启泵是否正常；  （2）检查消防控制室手动启泵功能是否正常；  （3）检查消火栓泵自动启泵功能是否正常；  （4）检查消火栓动、静压是否符合标准。 | 项 | 2 |  |  |
| 6 | **自动喷水灭火系统** | **消防供水设备检查：**  详见消火栓系统中相应检查部分 | 台 | 2 |  |  |
| **自动喷水灭火系统** | **管网及支吊架检查：**  详见消火栓系统中相应检查部分 | 米 | 25 |  |  |
| **自动喷水灭火系统** | **喷头检查：**  检查设置、数量、规格、安装情况是否符合消防技术标准及设计文件规定。 | 只 | 720 |  |  |
| **自动喷水灭火系统** | **湿式报警阀检查：**  （1）检查设置、选型是否符合标准及设计文件规定；  （2）检查外观、安装记录、排水设施、操作便利性、报警铃声强度等是否符合标准及设计文件规定。 | 只 | 1 |  |  |
| **自动喷水灭火系统** | **水流指示器及信号阀的检查：**  检查指示器的设置、安装、管线、联动等是否符合标准及设计文件规定。 | 只 | 10 |  |  |
| **自动喷水灭火系统** | **系统功能检查：**  （1）检查手动启动喷淋泵功能；  （2）检查压力开关联动启泵功能；  （3）检查系统联动启泵功能。 | 项 | 3 |  |  |
| 7 | **防烟和排烟系统** | **自然通风检查：**  测量可开启外窗面积并计算有效面积是否符合标准及设计文件规定。 | 项 | 1 |  |  |
| **防烟和排烟系统** | **自然排烟检查：**  检查设置位置、面积、开启方式等是否符合标准及设计文件规定。 | 项 | 1 |  |  |
| **合计** | | |  | | | |

注：

* + - 1. 报价单必须加盖单位公章才有效；

项目为包干价。